

Su vlasnici stambene zgrade Trg Ljube Babića [REDACTED] koje predstavlja predstavnik su vlasnika [REDACTED] (OIB: [REDACTED]), a koje predstavlja upravitelj zgrade [REDACTED] d.o.o. sa sjedištem Zagrebu, [REDACTED] OIB: [REDACTED], MBS: [REDACTED], koje zastupa [REDACTED], Direktor, (u daljnjem tekstu: Prva ugovorna strana)

i

METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269d, OIB: [REDACTED], MBS: [REDACTED], koje zastupa [REDACTED], član Uprave za financije i [REDACTED], član Uprave za tehniku, (u daljnjem tekstu: Druga ugovorna strana)

u daljnjem tekstu zajedno: Ugovorne strane

sklapaju u Zagrebu, dana 1.11.2013 godine, sljedeći:

UGOVOR O KORIŠTENJU ZAJEDNIČKIH DIJELOVA STAMBENE ZGRADE TRG LJUBE BABIĆA [REDACTED]

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju sljedeće:
 - da je Druga ugovorna strana, a u okviru svoje djelatnosti, a za potrebe obavljanja te djelatnosti, zainteresiran za korištenje zajedničkih dijelova stambene zgrade Trg Ljube Babića [REDACTED] (u daljnjem tekstu: Predmet korištenja), a za potrebe smještaja radio uređaja s pripadajućim antenama;
 - da su vlasnici stambene zgrade Trg Ljube Babića [REDACTED] zainteresirani za sklapanje ovog Ugovora pa ovime ovlašćuju upravitelja zgrade, i to trgovačko društvo [REDACTED] sa sjedištem Zagrebu, [REDACTED] OIB: [REDACTED], MBS: [REDACTED], da u njihovo ime i za njihov račun sklopi ovaj Ugovor o korištenju zajednički dijelova stambene zgrade Trg Ljube Babića [REDACTED] (u daljnjem tekstu: Ugovor o korištenju);
- 1.2. Cijeneći sve navedeno, to Ugovorne strane uređuju svoje međusobne odnose na način određen sljedećim člancima ovoga Ugovora.

Predmet ugovora

Članak 2.

- 2.1. Prva ugovorna strana daje na korištenje, a Druga ugovorna strana preuzima korištenje Predmet korištenja, a koji je Predmet korištenja označen u Tlocrtu Predmeta korištenja, te isti Tlocrt čini Prilogu 1. ovog Ugovora i predstavlja njegov sastavni dio.

Naknada za korištenje

Članak 3.

- 3.1. Naknada za korištenje Predmeta korištenja iznosi [REDACTED],00 (slovima: [REDACTED]) kuna.
- 3.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se naknada za korištenje kongirati u slučaju promjene srednjeg tečaja HNB za EUR u iznosu većem od 10% (slovima: desetposto).
- 3.3. Druga ugovorna strana će cijeli iznos naknade za korištenje isplaćivati mjesečno Prvoj ugovornoj strani, po ispostavljenom računu Druge ugovorne strane.