



REPUBLIKA HRVATSKA  
**FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA  
I ENERGETSKU UČINKOVITOST**

10000 ZAGREB, Ksaver 208  
tel.: 01/ 5391-800, fax: 01/ 5391-810  
e-mail: kontakt@fzoeu.hr

Klasa: 024-04/13-03/22  
Ur.broj: 563-01/01-13-2  
Zagreb: 17. prosinca 2013.

Na temelju članka 7. stavka 1. Pravilnika o postupku objavljivanja natječaja i o odlučivanju o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 153/11) te članka 15. stavka 2. podstavka 11. Statuta Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 193/03, 73/04, 116/08, 101/09, 118/11 i 67/13), a u svezi članka 19. stavka 1. podstavka 5. Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12) po provedenom Natječaju za prikupljanje ponuda za korištenje sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi sufinanciranja energetskih pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada (u daljnjem tekstu Natječaj) objavljenog dana 31. srpnja 2013. godine u „Narodnim novinama“ broj 99/13 i internet stranici Fonda, Upravni odbor Fonda na sjednici održanoj dana 17. prosinca 2013. godine, donio je

### **ODLUKU**

#### **o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi zajedničkog sufinanciranja energetskih pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada**

- I. Pravo na korištenje sredstava Fonda radi sufinanciranja energetskih pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada, po objavljenom Natječaju za prikupljanje ponuda radi zajedničkog sufinanciranja energetskih pregleda, ostvaruju 423 ponude, ukupne vrijednosti od 27.790.229,34 kuna, u kojima će Fond sudjelovati u ukupnim iznosu do 11.850.265,01 kuna i to sredstvima financijske pomoći u iznosu do 6.479.865,33 kuna, subvencije u iznosu do 5.330.633,71 kuna i donacije u iznosu do 39.765,97 kuna. Lista prihvaćenih ponuda s popisom prihvaćenih i neprihvaćenih zgrada/građevina s listom prioriteta obzirom na ostvareni broj bodova čini prilog 1. ove Odluke i njen je sastavni dio. Prilog 1. podijeljen je na dvije cjeline i to listu prihvaćenih zgrada/građevina prema vrsti ponuditelja (prilog 1.1.) i listu neprihvaćenih zgrada/građevina prema vrsti ponuditelja (prilog 1.2.). Prihvaćeno je sufinanciranje energetskog pregleda i energetske certificiranje za dvije tisuće dvjesto dvadeset i šest (2.226) zgrada/građevina sukladno tablicama u prilogu 1.1., dok ostale zgrade/građevine nisu prihvatljive kao opravdani trošak iz razloga koji su navedeni u tablicama u prilogu 1.2. ove Odluke.

- II. Odbacuje se 127 ponuda kao nepotpune, nepravodobne ponude koje se ne odnose na predmet Natječaja, odnosno ponude koje je podnio subjekt koji prema uvjetima iz Natječaja ne može ostvariti pravo na sredstva Fonda.  
Lista odbačenih ponuda, prema vrsti ponuditelja čini prilog 2. ove Odluke i njen je sastavni dio.
- III. Odbijaju se 64 ponuda koje ne udovoljavaju uvjete Natječaja.  
Lista odbijenih ponuda, prema vrsti ponuditelja zajedeno sa razlozima odbijanja istih, čini prilog 3. ove Odluke i njen je sastavni dio.
- IV. Ponuditelji iz točke I. ove Odluke dužni su, prije sklapanja ugovora o korištenju sredstava Fonda, a najkasnije u roku od 15 dana od dana zaprimanja obavijesti o prihvaćanju ponude, na traženje Fonda, dostaviti dodatnu dokumentaciju potrebnu za sklapanje ugovora.  
Daje se suglasnost direktoru Fonda, na temelju ove Odluke sklopiti ugovore o zajedničkom financiranju Fonda s ponuditeljima iz točke I. ove Odluke, sukladno raspoloživim sredstvima Fonda, uz uvjet da su dostavili Fondu svu zatraženu dodatnu dokumentaciju u roku od 15 dana od dana zaprimanja obavijesti o prihvaćanju ponude.
- V. Sredstva iz točke I. ove Odluke, teretit će stavku 102 Financijskog plana Fonda za 2014. godinu s projekcijama za 2015. i 2016. godinu – Programi i projekti energetske učinkovitosti, aktivnost K2019 – Provedba energetskih pregleda i demonstracijskih aktivnosti, sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu dodjeljivanja sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, te kriterijima i mjerilima za ocjenjivanje zahtjeva za dodjeljivanje sredstava Fonda („Narodne novine“ broj 18/09, 42/12 i 73/13) i Pravilnika o postupku objavljivanja natječaja i odlučivanju o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.
- VI. Ugovorima iz točke IV. ove Odluke će se u skladu s važećom Odlukom o najvišim cijenama koštanja provođenja energetskih pregleda i izdavanja energetskih certifikata zgrada donesenoj od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 12. svibnja 2010. godine, utvrditi stvarni iznos Fondu opravdanih troškova ulaganja po pojedinoj ponudi, te sukladno općim aktima Fonda uvjete i način korištenja dodijeljenih sredstava, vremenski rok za realizaciju energetskog pregleda, način praćenja i kontrole namjenskog trošenja dodijeljenih sredstava, te ostala međusobna prava i obveze.
- VII. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### Obrazloženje

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, temeljem članka 16. stavka 2. točke 1. Zakona o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji („Narodne novine“ broj 152/08, 55/12 i 101/13), članka 20. stavka 1. Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12), članka 65. stavka 1. Statuta Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 193/03, 73/04, 116/08, 101/09, 118/11 i 67/13) te članka 2. i članka 3. Pravilnika o postupku objavljivanja natječaja i odlučivanju o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne

novine“ broj 153/11), a sukladno Odluci Upravnog odbora Fonda o raspisivanju javnog natječaja od 17. srpnja 2013. godine (klasa: 024-04/13-03/11; ur.broj: 563-01/01-13-6), objavio je Natječaj za prikupljanje ponuda za korištenje sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi sufinanciranja energetskih pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada (u daljnjem tekstu Natječaj) dana 31. srpnja 2013. godine u „Narodnim novinama“ broj 99/13 i na internet stranici Fonda.

Odlukom direktora Fonda od 30. rujna 2013. godine (klasa:310-34/13-03/42, ur.broj: 563-02-02/91-13-9) i Odlukom o izmjeni Odluke (klasa:310-34/13-03/42, ur.broj: 563-02-02/91-13-11) od 04. studenog 2013. godine, osnovano je povjerenstvo za provedbu natječaja i obradu ponuda pristiglih na Natječaj radi sufinanciranja pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada prema vrsti ponuditelja (lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društava, ustanove i institucije i organizacije civilnog društva i druge pravne osobe i upravitelji zgrada), sukladno odredbi članka 5. stavka 2. Pravilnika o postupku objavljivanja natječaja i odlučivanju o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Na objavljeni Natječaj dostavljeno je ukupno 614 (šestočetnaest) ponuda, od kojih je 606 (šestošest) pravovremeno, dok je 8 (osam) ponuda dostavljeno van roka.

U tijeku provođenja postupka, a nakon utvrđivanja ponuda koje zadovoljavaju propisane uvjete Natječaja, primjenjeni su kriteriji bodovanja sukladno važećem Pravilniku o uvjetima i načinu dodjeljivanja sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost te kriterijima i mjerilima za ocjenjivanje zahtjeva za dodjeljivanje sredstava Fonda („Narodne novine“ broj 18/09 i 42/12 i 73/13).

Stručno povjerenstvo je nakon stručne analize ponuda koje zadovoljavaju propisane uvjete Natječaja, izradilo Zapisnik o otvaranju i ocjeni ponuda s prijedlogom o odabiru korisnika sredstava, utvrdilo listu prioriteta, odnosno izabralo 423 ponuda koje su ostvarile pravo na korištenje sredstava Fonda radi sufinanciranja provedbe energetskih pregleda građevina i energetskog certificiranja zgrada, na način da je od ukupno četiri tisuće sto dvadeset i devet (4.129) zgrada/građevina kao opravdani trošak ponuda prihvaćeno sufinanciranje energetskog pregleda i energetsko certificiranje za dvije tisuće dvjesto dvadeset i šest (2.226) zgrada/građevina, dok ostale zgrade/građevine nisu prihvatljive kao opravdani trošak iz razloga koji su navedeni u tablici kao prilogu ovog prijedloga, odbačeno je 127 (stodvadesetsedam) ponuda kao nepotpune, nepravodobne, ponude koje se ne odnose na predmet Natječaja, odnosno ponude koje je podnio subjekt koji prema uvjetima iz Natječaja ne može ostvariti pravo na sredstva Fonda, dok je 64 (šezdestičetiri) ponude odbijeno iz razloga jer ne udovoljavaju uvjete Natječaja.

Na temelju objavljenih uvjeta Natječaja za korištenje sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost radi financiranja programa i projekata u području energetske učinkovitosti, kao i prijedloga Stručnog povjerenstva, direktor Fonda dao je prijedlog Upravnom odboru radi odlučivanja o pristiglim ponudama, sukladno odredbi članka 7. Pravilnika o postupku objavljivanja natječaja i o odlučivanju o odabiru korisnika sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

Imajući u vidu ocjene ponuda od strane Stručnog povjerenstva, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se podnijeti prigovor Upravnom odboru Fonda u roku od 15 dana od dana zaprimanja pisane obavijesti o rezultatima Natječaja. Prigovor se predaje ili šalje poštom Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, a može se izjaviti i na zapisnik u ovome Fondu, Ksaver 208, Zagreb.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG ODBORA  
Nenad Strizrep, dipl. iur.

per

### Prilog:

1. Lista prihvaćenih ponuda s popisom prihvaćenih i neprihvaćenih zgrada/građevina (prilog 1.),
2. Lista odbačenih ponuda prema vrsti ponuditelja (prilog 2.),
3. Lista odbijenih ponuda prema vrsti ponuditelja (prilog 3.).

### Dostaviti:

1. Sudionicima natječaja, svima, putem Internet stranice Fonda
2. Sven Müller, dipl.ing.građ., direktor Fonda
3. Sektor za pravne poslove, ovdje
4. Sektor energetske učinkovitost, ovdje
5. Sektor za financijske poslove, ovdje
6. Pismohrana, ovdje

5.	<b>Monel d.o.o.</b>	Zagreb	27	428.013,52 kn	40,00%	171.205,41 kn	Subvencija	36
----	---------------------	--------	----	---------------	--------	---------------	------------	----

Prihvaćene zgrade:

Antuna Vrančića 3  
 Dobri dol 54  
 Gredička 20  
 Horvaćanska 148 i 150  
 Horvaćanska 154 i 156  
 Ilica 128/1  
 Ilica 134 - 134/1  
 Ivana Lučića 10  
 Jovinovačka 24  
 Kalinovića 9  
 Lermanova 67  
 Lj. Jonkea 12  
 M. S. Bošića  
 Nad Lipom 15  
 Natka Nodila 6  
 Polanjščak 21  
 Reljkovićeve 2  
 Saliha Alića 2  
 Slovenska 14  
 Smičiklasova 18  
 Trg Žrtava Fašizma 2  
 Ulica grada Vukovara 54  
 Vinogradska 3  
 Vjekoslava Klaića 4  
 Vlaška 69  
 Vlaška 99 A  
 Voltino 30

6.	<b>Stan d.o.o.</b>	Poreč	6	77.170,00 kn	40,00%	30.868,00 kn	Subvencija	36
----	--------------------	-------	---	--------------	--------	--------------	------------	----

Prihvaćene zgrade:

V. Gortana 10  
 M. Lombarda 2  
 M. Županića 6  
 Pionirska 1  
 Vukovarska 19  
 M. Vlašića 20

7.	<b>Stanobiro d.o.o.</b>	Županja	20	61.550,00 kn	40,00%	24.620,00 kn	Subvencija	34
----	-------------------------	---------	----	--------------	--------	--------------	------------	----

Prihvaćene zgrade i stambene jedinice:

Kino Mladost  
 Kino Mladost (pomoćni objekt)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 1/1 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 3/1 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 4/1 L)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 7/1 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 2/2 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 4/2 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 6/2 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 8/2 D)  
 Stambena - poslovna građevina P+4 Virovi II (br. stana 10/2 D)