



Ilica 128/1, 10 000 Zagreb
Tel: (01) 3768 222, 3779 173
Fax: (01) 3906 215
e-mail: monel@monel.hr
www.monel.hr



Zagreb, 20.3.2019.

SZ:

Zgrada:

Primatelj:

MONEL.HR

Mjesečne informacije i prilozi

U prilogu se nalazi izvještaj prihoda i rashoda za protekli mjesec i ukoliko postoji, lista suvlasnika koji nisu ispunili svoju obvezu plaćanja pričuve u zadanom roku.

- Poštovani,
- molimo Vas da nam kao upravitelju dostavite ključ od ulaznih vrata za Vašu stambenu zgradu, kako bi nam omogućili jednostavan pristup za poslove redovne uprave (npr. dostava uplatnica za plaćanje pričuve).

Informacije o pružateljima telekomunikacijskih usluga

Prema nama dostupnim informacijama, postoji mogućnost da su Vam pristupili ili će Vam pristupiti davatelji telekomunikacijskih usluga (A1 Hrvatska, Iskon, Hrvatski telekom itd.) u vezi odabira operatera zgrade i budućeg korištenja njihove infrastrukture.

Ovom prilikom Vam preporučujemo da ne potpisujete odnosno ne sklapate ugovore samostalno sa davateljima telekomunikacijskih usluga ukoliko Vam budu ponuđeni.

Već u slučaju da su Vam se obratili njihovi djelatnici, molimo da nas kontaktirate kao Vašeg upravitelja za više informacija o njihovim zahtjevima, mogućnostima i drugim temama koje bi mogle bi predmet razgovora.

Pravo i obveza vlasnika održavanja telekomunikacijskih instalacija

Prema Uredbi o održavanju zgrada (NN 64/1997) zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade se smatraju telefonske instalacije, televizijske i radio antenske instalacije do mjesta razdavajanja u stan ili drugi posebni dio zgrade. Iz te definicije proizlazi pravo i obveza suvlasnika za održavanje navedenih instalacija.

Zbog različitih tehnologija koje koriste za produkciju svoje usluge, razni kabelski operateri u koje možemo ubrojiti i telekomunikacijske operatere, postavljaju svoje kabele (koaksijalne, optičke ili UTP) unutar zgrada.